

## RELATÓRIO/ATA DE REUNIÕES

**Data da Reunião:** 16/09/2021

**Hora início:** 19:00

**Hora fim:** 21:40

**Local:** Salão Benfeitores - Caravaggio e Plataforma Teams

**Município envolvido:** Nova Veneza

**Assuntos:** Reunião Comunitária I - Caravaggio e São José



## PARTICIPANTES PRESENCIAIS e ONLINE

Participações Presenciais e Online, conforme lista de presença

## NOTAS DE REUNIÃO

A reunião iniciou com a equipe técnica do CINCATARINA saudando os presentes, explanando sobre a revisão do plano diretor e sobre o CINCATARINA, em sequência a palavra foi passada ao prefeito [Dr. Frederico José Figueira](#) que saudou os presentes e comentou sobre a importância das decisões tomadas no processo revisão do plano diretor, tal como, necessidade da participação popular neste processo, ainda destacou os locais que irão ocorrer as demais reuniões. Após equipe técnica do CINCATARINA deu início a apresentação explicando o que é o plano diretor, qual seu objetivo, as interferências do planejamento da cidade na qualidade de vida, quais são as etapas da sua revisão. Posteriormente, foi apontado alguns estudos técnicos já elaborados acerca da realidade municipal, como a declividade, a evolução urbana, o gabarito das edificações, o uso do solo e a concentração dos usos do solo e suas respectivas áreas de influência no distrito do Caravaggio. E, na sequência ainda foram apresentados os parâmetros urbanísticos e os zoneamentos existentes. Logo após, levantou-se um questionamento, “o que acontece quando não há um planejamento eficaz nas cidades”, sendo explicado que isso resulta em uma série de problemáticas, como a falta de saneamento básico, mobilidade e segurança. Seguidamente, frisou-se a importância de se planejar uma cidade para as pessoas, levando em consideração a imagem da cidade (uso misto, parâmetros urbanísticos, fachadas ativas e identidade e morfologia da cidade), espaços públicos de permanência e mobilidade (calçadas, arborização, mobiliário urbano, transporte público e modais ativos, vagas de veículos e acessibilidade), e preservação da cultura e lazer (patrimônio cultural, atrativo rural, ambientes convidativos e eventos comunitários), demonstrando o que seria cada um deles e como estão presentes nas cidades, de forma positiva e negativa, além do mais, indagou os presentes sobre “qual é a cidade que temos?” e “qual cidade que queremos?”. Em seguida, foi exibido o cronograma das reuniões comunitárias e as formas com que a população poderá participar em todo o processo de revisão do plano diretor, que se dará através dos formulários online, protocolos na prefeitura, nas reuniões comunitárias e nas audiências públicas, onde foi enfatizado que a participação popular é essencial para a coleta de informações a respeito da cidade. Em seguida, foi explicado que será elaborado, a dinâmica C.D.P. (condicionantes, deficiências e potencialidades), para a coleta de informações coletivas sobre as condicionantes, deficiências e potencialidades de Nova Veneza. Sendo ela dividida em cinco eixos: econômico e social, estruturação urbana, mobilidade urbana, qualificação ambiental e patrimônio histórico e cultural. Para realização desta atividade, com os presentes em grupos, foram disponibilizadas fixas coloridas, representando as categorias do CDP e na sequência um panfleto explicando cada um dos eixos, sendo que a equipe técnica do CINCATARINA deu suporte a todos durante a realização da dinâmica. Após, a finalização da atividade, as contribuições foram coletadas e fixadas em um painel, em seguida foram lidas para a validação coletiva. A leitura foi iniciada pelo painel de condicionantes, onde no eixo de mobilidade foi substituído o termo “transporte coletivo” por “transporte escolar”, além disso, foi incluído que o poder público deverá fazer a cobrança da execução dos passeios e da possibilidade de cortina arbórea entre área industrial e residencial citada como condicionante. Após foi passada para as potencialidades, sendo todos os pontos validados pelos presentes. No painel de deficiências, foi esclarecido sobre a solicitação de redução sobre um dos recuos da fachada para melhor aproveitamento dos lotes de esquina, citando que eles já possuem dimensões maiores para se compensar esta diferença, sendo mantido a solicitação, além disso, foi solicitado rever o recuo frontal e possibilitar que as vagas de estacionamento sejam aos fundos dos lotes e a municipalização das rodovias estaduais no perímetro urbano, ademais também foram incluídos: investimentos em outras modalidades de esporte (skate, basquete, patins), preservação do patrimônio imaterial (língua italiana/diaeto e costume tradicionais), transporte coletivo municipal, programa de acolhida para estrangeiros, agência bancária no distrito do Caravaggio (mais serviços), poluição sonora, parâmetros para construções nas divisas (parede cega) em áreas residenciais e lazer para idosos. No painel de potencialidades, houve a discussão do que é considerada baixo número de pavimentos e, foi entendido coletivamente que são edificações de até 4 pavimentos. Por fim, foi agradecido a população presente e encerrada a reunião.